

Drozdowski nadzór
I projektowanie
Instalacji sanitarnych
Jakub Drozdowski
ul. Sommera 8/14
87-500 Rypin
tel. kom: +48 698 648 656
e-mail: kuba.drozdowski@wp.pl



DROZDOWSKI
- nadzór i projektowanie instalacji sanitarnych -

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

nazwa inwestycji: **"Rozbudowa sieci wodociągowej
w miejscowości Okonin"**

kategoria obiektu: **XXVI – sieci**

DANE INWESTYCJI:

adres inwestycji: m. Okonin; gm. Brzuze
nr działki ewid.: 122/2; 124; 125/5; 163/1
obręb: 0009 Okonin
jednostka ewid.: 041202_2.0009.

DANE INWESTORA:

Inwestor: Gmina Brzuze;;
adres: Brzuze 62; 87-517 Brzuze

stadium: PZT
branża: Branża sanitarna
data opracowania: Maj 2024 r.

egz. 1

BRANŻA SANITARNA			
PROJEKTANT :		PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY:	
mgr inż. Jakub Drozdowski upr. nr: WAM/0144/PBS/21 w specjalności instalacyjnej do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych		mgr inż. Piotr Dobry upr. nr: KUP/0167/PBS/21 w specjalności instalacyjnej do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych	
Data:	Podpis:	Data:	Podpis:
05.2025 r.		05.2025 r.	

SPIS TREŚCI

	STR
I. OŚWIADCZENIE PROJEKTATNA	3
II. KOPIA UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH I ZAŚWIADCZENIE O WPISIE DO IZBY INŻYNIERÓW	4
III. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	10
1. <i>Przedmiot i zakres opracowania</i>	10
2. <i>Podstawa opracowania</i>	10
3. <i>Istniejący stan zagospodarowania terenu</i>	10
4. <i>Projektowane zagospodarowanie terenu</i>	10
4.1. <i>Projektowana sieć wodociągowa</i>	11
5. <i>Informacje o wpisie do rejestru zabytków lub podleganiu ochronie</i>	12
6. <i>Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego</i>	12
7. <i>Istniejących i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia</i>	13
8. <i>Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych</i>	13
8.1. <i>Informacje dotyczące wymogów decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego</i>	13
8.2. <i>Rozpoczęcie robót budowlanych</i>	13
9. <i>Obszar oddziaływania obiektu</i>	13

IV. RYSUNKI

RYS NR 1 – PZT:

I. OŚWIADCZENIE PROJEKTATNA

Rypin, dnia 05.2025 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – **Prawo budowlane** (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późniejszymi zmianami).

OŚWIADCZAM,
że projekt zagospodarowania działki w zakresie instalacji sanitarnych dla inwestycji pod nazwą:

"Rozbudowa sieci wodociągowej w m. Okonin,"

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Lokalizacja:
województwo kujawsko-pomorskie
m. Okonin
obręb: 0009 Okonin,;
jednostka ewidencyjna: 041202_2.0009.
dz. nr ewid.: 122/2; 124; 125/5; 163/1

Na podstawie art. 20 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – **Prawo budowlane** (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późniejszymi zmianami) projekt budowlany uzyskał wymagane opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów.

Autor projektu budowlanego:
mgr inż. Jakub Drozdowski
uprawnienia budowlane do projektowania
WAM/0144/PBS/21
w specjalności instalacyjnej

.....
(pieczęć i podpis)

Projektant sprawdzający:
mgr. inż. Piotr Dobry
KUP/0167//PBS/21

.....
(pieczęć i podpis)

II. KOPIA UPRAWNIENI BUDOWLANYCH I ZAŚWIADCZENIE O WPISIE DO IZBY INŻYNIERÓW



WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1



WAM.OKK.U.38.21.202.20

Olsztyn, dnia 30 czerwca 2021 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117), art. 12 ust. 2 i ust.3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit.b i art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan JAKUB BARTOSZ DROZDOWSKI

magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 03 kwietnia 1991 r. w Rypinie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0144 /PBS/21

**DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko – Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
3. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.): § 1. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję; § 2. z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład orzekający

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Mariusz Iwanowicz

2. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

3. dr inż. Zenon Drabowicz

Pan Jakub Bartosz Drozdowski upoważniony jest:

- I.** Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II.** Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.
- III.** Na podstawie art. 15a ust. 20 ustawy Prawo budowlane uprawnienia niniejsze uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

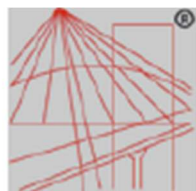
1. mgr inż. Mariusz Iwanowicz

2. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

3. dr inż. Zenon Drabowicz

Otrzymuje:

- 1. Pan Jakub Bartosz Drozdowski
87-500 Rypin, ul. Sommera 8/14
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-NRM-K6U-UAX *

Pan Jakub Bartosz Drozdowski o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0038/19
adres zamieszkania ul. Sommera 8 / 14, 87-500 Rypin
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-11 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



PIIB
Polska Izba Inżynierów Budownictwa



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOLEGIJA KRAJOWA PRACUJĄCA

Sygn. akt KUPOIIB/KK-0054/119/2021

Bydgoszcz, dnia 24 czerwca 2021 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1117, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b) i ust. 3 pkt 1, art. 15a ust. 1 i ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1393, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan Piotr Andrzej Dobry

magister inżynier o kierunku inżyniera środowiska
ur. dnia 24 kwietnia 1991 r. w Brodnicy

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0167/PBS/21

do projektowania

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń**

Uprawnienia budowlane, nadane niniejszą decyzją, na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4, art. 15a ust. 1 i ust. 20 ustawy Prawo budowlane, upoważniają w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
 - projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepła, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami
- bez ograniczeń.**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Justyna Sobczak-Pajęka

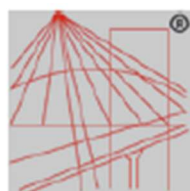
inż. Wojciech Kłatecki

inż. Paweł Gonczarzewicz



Otrzymują:

1. Pan Piotr Andrzej Dobry
ul. Boczna 4
87-300 Brodnica
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
KUP-PLD-HZI-378 *

Pan Piotr Andrzej Dobry o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0122/21
adres zamieszkania ul. Boczna 4, 87-300 Brodnica
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-13 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



IV. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Opis do projektu zagospodarowania działki sporządzony na podstawie RMR z dnia 19.09.2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz. U. z dnia 2020 poz. 1609 z późniejszymi zmianami, tj. Dz. U. 2021 poz. 1169.

1. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa sieci wodociągowej. Projektowana sieć poprawi bezpieczeństwo dostawy wody. Sieć wodociągowa służyć będzie również do celów bytowo-gospodarczych istniejącej i projektowanej zabudowie.

W związku z powyższym w zakres opracowania wchodzi:

- rozbudowa sieci wodociągowej od wpięcia w sieć na działce nr 122/2 w miejscowości Okonin do hydrantu planowanego na działce nr 163/1. (lokalizacja według PZT)

2. Podstawa opracowania.

Dokumentację opracowano na podstawie:

- zlecenia Inwestora;
- mapy do celów projektowych;
- warunki techniczne rozbudowy sieci wodociągowej GZGK.7011.10.2025 z dnia 05.05.2025r. wydane przez Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Brzuzem.
- wizji lokalnej oraz uzgodnień z Inwestorem;
- obowiązujących norm i przepisów.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury (Dz.U. z 2019 poz. 1065) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 07.06.2019 r. (oraz późniejsze zmiany tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1608 od dnia 16.09.2020 r., Dz. U. z 2020 r., poz. 2351 od dnia 21.12.2020 r.);

Rozporządzenie Ministra Rozwoju (Dz. U. 2020 r., poz. 1609) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11.09.2020 r. (oraz późniejsze zmiany tj. Dz. U. 2021 poz. 1169);

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Przedmiotowe działki to działki rolne oraz, komunikacyjne (drogi polne). Działki są częściowo zabudowane podziemną infrastrukturą techniczną (teletechniczną).

4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

W wyniku niniejszego zamierzenia budowlanego na działce zostanie wykonane:

- sieć wodociągowa

Układ komunikacyjny, w tym dróg pożarowych- istniejący, pozostaje bez zmian.

Sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę- istniejące, pozostaje bez zmian.

Ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu- istniejące, pozostają bez zmian.

Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki, według danych z geoportalu:

1. powierzchnia zabudowy istniejących obiektów – brak zabudowy
2. powierzchnia zabudowy projektowanych obiektów budowlanych -nd
3. powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników -brak danych
4. powierzchnia biologicznie czynna –

Oznaczenie	Pow.
N	0,0500
RIIIb	0,8000
RIVa	1,5737
RIVb	1,4116
RV	1,9347
RVI	0,3300

Oznaczenie	Pow.
dr	0,15

Oznaczenie	Pow.
N	0,0031
RIIIb	0,2580
RIVa	1,0668
RIVb	0,1585
RV	0,2672

Oznaczenie	Pow.
Br-RIVa	0,2704
N	0,1503
RIVa	1,2482
RIVb	0,3360
RV	0,0964
W-RIVb	0,0004

5. pow. działek [ha] – 10,1053 [ha]

Powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych- istniejące, nie ulegają zmianie.

Powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników- istniejące, nie ulegają zmianie.

Powierzchnia zieleni lub powierzchnia biologicznie czynna- istniejące, nie ulegają zmianie

Inne części terenu, niezbędne do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy lub decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego- nie dotyczy.

4.1. Projektowana sieć wodociągowa

Tematem opracowania projektowego jest uzbrojenie terenu w sieć wodociągową w miejscowości Okonin. Włączenie do istniejącej sieci wodociągowej za pomocą trójnika żeliwnego z zasuwą kołnierkową odcinającą – węzeł W1. Sieć wodociągowa wykorzystywana będzie do celów bytowo-gospodarczych. Lokalizacja i przebieg projektowanych przewodów wg. rysunku zagospodarowania terenu.

Sieć wodociągową wykonać z rur PVC DN 90x4,3 PN10 lub PEHD PE100 DN 90x5.4mm PN10 SDR17 i zakończyć hydrantem nadziemnym(według PZT)

Długość projektowanej sieci wodociągowej wyniesie ok 755,0 mb.

uzbrojenie:

- węzeł montażowy - 1 kpl. Według schematów.
- hydranty nadziemne

Prowadzenie przewodów:

Przewody należy układać w gotowym wykopie na głębokość ok. 1,60 m p.p.t. licząc od dna wykopu do terenu. Na ułożonym w wykopie przewodzie nie należy zasypywać połączeń rur do czasu wykonania próby ciśnieniowej. Pozostała część przewodów winna zostać zasypana do wys. 20 cm ponad wierzch rury gruntem sybkim bez zawartości kamieni pochodzących z wykopu. Próby ciśnieniowe wykonać na ciśnienie 10,0 bar. Wykopy pod przyłącze należy wykonać:

- mechanicznie przy użyciu sprzętu koparkowego
- w miejscach kolizji odkrywkę wykonać ręcznie

Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z przepisami normy branżowej PN-B- 10736 „Roboty ziemne”. Wykopy otwarte pod przewody wodociągowe i kanalizacyjne. Warunki techniczne wykonania.

Trasowanie sieci i przyłączy wodociągowych:

Przed rozpoczęciem robót ziemnych należy wytyczyć oś przewodu zgodnie z niniejszą dokumentacją.

Lokalizacja sieci wodociągowej:

Szczegółową lokalizację projektowanej rozbudowy sieci wodociągowej przedstawiono graficznie na mapie projektu w skali 1 : 500 lub 1:1000.

Oznakowanie sieci wodociągowych:

Po wykonaniu sieci, lecz przed oddaniem do eksploatacji należy oznakować specjalnymi tabliczkami informacyjnymi wg PN - 62/D – 09700 (dotyczy zasuw i hydrantów). W przypadku braku trwałych obiektów na terenie tabliczki należy montować na słupkach metalowych z rury stalowej ocynkowanej DN 32 na wysokości 2,0 m nad poziomem terenu.

Próba i odbiory:

Zgodnie z PN - 70 / B - 10715 przewody sieci wodociągowych należy poddać próbie ciśnienia na szczelność na ciśnienie 10 bar rury PE. Przed oddaniem sieci do eksploatacji należy przeprowadzić dezynfekcję.

Prace wykonawcze:

Roboty ziemne dla sieci i przyłączy wodociągowych :

Prace należy wykonać następująco:

- ↳ wykopy mechanicznie zabezpieczone w szalunku stalowym skrzyniowym lub poprzez skarpowanie w miejscach zbliżeń lub kolizji wykonywać ręcznie.

Podczas prowadzenia robót ziemnych należy przestrzegać warunki podane w normie przedmiotowej PN-B-10736.

- ↳ warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych. cz. II. Roboty Instalacji Sanitarnych i Przemysłowych,
- ↳ obowiązujących przepisach BHP.

Wytyczne materiałowe i wykonawcze

Rurociągi w wykopach układać zgodnie z wytycznymi producenta rur.

Pod przewód wodociągowy wykonać podsypkę z piasku o gr. 20 cm oraz zasypkę z piasku o gr. 30 cm, następnie zasypkę gruntem rodzimym do wierzchu terenu- z ubiciem warstwami co 30 cm. Zagęszczenie zasypanego wykopu do współczynnika min. 0,98.

5. Informacje o wpisie do rejestru zabytków lub podleganiu ochronie.

Działka oraz obiekty na niej zlokalizowane nie są wpisane do rejestru zabytków oraz nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

6. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego.

Niniejsza inwestycja znajduje się poza terenem wpływu eksploatacji górniczej.

7. Istniejących i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia.

Projektowana inwestycja nie należy do mogących szczególnie pogorszyć środowisko naturalne i nie wymaga sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko naturalne zgodnie z ustawą z 24 września 2002r (Dz.U.2002 nr 179 poz. 1490) oraz z 27 kwietnia 2001r prawo ochrony środowiska (Dz U. NR.62, poz 627 z późn. zmianami), nie będzie miała negatywnego wpływu na ludzi. Projektowana inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na wody powierzchniowe i podziemne. Ze względu na funkcję obiektu nie przewiduje się wystąpienia jakichkolwiek szkodliwych emisji hałasu, wibracji czy promieniowania elektromagnetycznego

Niniejsza inwestycja wpłynie korzystnie na stan środowiska oraz zdrowia mieszkańców. Zaniechanie wykonania inwestycji może przyczynić się do pogorszenia warunków zdrowotnych użytkowników i mieszkańców.

8. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

8.1. Informacje dotyczące wymogów decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Planowana inwestycja wymaga w/w decyzji, wszystkie roboty budowlane realizowane są trybem pozwolenia na budowę. Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego w załącznikach na końcu opisu.

8.2. Rozpoczęcie robót budowlanych.

Na podstawie art. 29 pkt 1 - Prawo Budowlane (Dz.U.2020.1333 t.j.), projektowane obiekty wymagają decyzji o pozwoleniu na budowę.

9. Obszar oddziaływania obiektu

Na podstawie prawa budowlanego, warunków technicznych oraz norm branżowych, obszar oddziaływania projektowanych obiektów mieści się w całości na działce inwestora i nie wykracza poza granicę działki objętej opracowaniem.

V. RYSUNKI

Drozdowski nadzór
i projektowanie
Instalacji sanitarnych
Jakub Drozdowski
ul. Sommera 8/14
87-500 Rypin
tel. kom: +48 698 648 656
e-mail: kuba.drozdowski@wp.pl



DROZDOWSKI

- nadzór i projektowanie instalacji sanitarnych -

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

nazwa inwestycji: **"Rozbudowa sieci wodociągowej
w miejscowości Okonin"**

DANE INWESTYCJI:

adres inwestycji: m. Okonin; gm. Brzuze
nr działki ewid.: 122/2; 124; 125/5; 163/1
obręb: 0009 Okonin
jednostka ewid.: 041202_2.0009.

DANE INWESTORA:

Inwestor: Gmina Brzuze;;
adres: Brzuze 62; 87-517 Brzuze

stadium: załączniki projektu budowlanego
branża: Branża sanitarna
data opracowania: Maj 2025 r.

BRANŻA SANITARNA			
PROJEKTANT :		PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY:	
mgr inż. Jakub Drozdowski upr. nr: WAM/0144/PBS/21 w specjalności instalacyjnej do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych		mgr inż. Piotr Dobry upr. nr: KUP/0167/PBS/21 w specjalności instalacyjnej do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych	
Data:	Podpis:	Data:	Podpis:
05.2025 r.		05.2025 r.	

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. WARUNKI TECHNICZNE

1. Warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej GZGK.7011.10.2025 z dnia 05.05.2025r.

II. INFORMACJA BIOZ

1. *Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót*
2. *Sposób prowadzenia instruktażu przed rozpoczęciem robót*
3. *Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót*
4. *Ogólne uwagi wykonawcze*

III. UZGODNIENIA

1. *Uzgodnienie projektu trasy projektowanej sieci wodociągowej ZUDP wydane przez Starostwo Powiatowe w Rypinie*

IV. RYSUNKI

RYS -2 SIEĆ WODOCIĄGOWA – SCHEMAT MONTAŻOWY WEZŁÓW

RYS -3 SIEĆ WODOCIĄGOWA – SCHEMAT OBRUKOWANIA SKRZYNKI I UŁOŻENIA RURY W WYKOPIE

RYS-4 SIEĆ WODOCIĄGOWA – SCHEMAT ZABUDOWY HYDRANTU NADZIEMNEGO

RYS-5 SIEĆ WODOCIĄGOWA – BLOKI OPOROWE NA PRZEWODZIE WODOCIĄGOWYM

I. WARUNKI TECHNICZNE

Gminny Zakład Gospodarki
Komunalnej w Brzuzem
Brzuze 62, 87-517 Brzuze
tel. 54 270 11 23 lub 38
GZGK. 7011.10.2025

Brzuze, 05.05.2025 r.

Warunki techniczne wykonania podłączenia wodociągowego dla nieruchomości

Zgodnie z wnioskiem Gminy Brzuze, Brzuze 62, 87-517 Brzuze z dnia 05.05.2025 roku, ustalam poniżej podane warunki techniczne na wykonanie sieci wodociągowej na działkach o numerach ewidencyjnych 122/2, 163/1, 125/5, 124, położonych w miejscowości Okonin w celu połączenia gminnej sieci wodociągowej.

Warunki techniczne

1. Uzyskać pisemną zgodę właścicieli gruntów, przez które będzie przebiegać przyłącze.
2. Włączenie do istniejącej sieci wodociągowej PVC Ø 110 w miejscowości Okonin. Projekt przyłącza wodociągowego oraz termin wykonania włączenia uzgodnić w Gminnym Zakładzie Gospodarki Komunalnej w Brzuzem.
3. Instalację wodociągową wykonać z rur PVC Ø 110 zakończone hydrantem. W miejscu włączenia do sieci wodociągowej należy zainstalować zawory odcinające.
4. Dostawa wody nastąpi:
 - po przedłożeniu pozytywnego wyniku badania wody, odpowiadającej normie określonej w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (*Dz. U. Nr 61 z 2007 r., poz 417*),
 - przedłożeniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
 - uzyskaniu pozytywnej oceny higienicznej PPIS w Rypinie na zastosowane do budowy przyłącza materiały lub wyroby,
 - odbiorze technicznym przyłącza przez przedstawiciela GZGK w Brzuzem,
 - podpisaniu umowy na dostawę wody.

Kierownik
Gminnego Zakładu
Gospodarki Komunalnej w Brzuzem
Karol Wierski

Otrzymują:

1. Wnioskodawca:
Gmina Brzuze, Brzuze 62, 87 – 517 Brzuze.
2. a/a

II. INFORMACJA BIOZ

Drozdowski nadzór
i projektowanie
Instalacji sanitarnych
Jakub Drozdowski
ul. Sommera 8/14
87-500 Rypin
tel. kom: +48 698 648 656
e-mail: kuba.drozdowski@wp.pl



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

nazwa inwestycji: "Rozbudowa sieci wodociągowej
w miejscowości Okonin"

kategoria obiektu: XXVI – sieci

DANE INWESTYCJI:

adres inwestycji:	m. Okonin; gm. Brzuze
nr działki ewid.:	122/2; 124; 125/5; 163/1
obręb:	0009 Okonin
jednostka ewid.:	041202_2.0009.

DANE INWESTORA:

Inwestor:	Gmina Brzuze;;
adres:	Brzuze 62; 87-517 Brzuze

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA PRZY BUDOWIE SIECI WODOCIĄGOWEJ

ZAKRES ROBÓT

Zakres robót zamierzenia budowlanego obejmuje wykonanie sieci wodociągowej

Zakres robót opisuje dokumentacja, a kolejność realizacji poszczególnych zadań przy budowie instalacji sanitarnych zostanie ustalona przez kierownika robót.

1. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA PODCZAS REALIZACJI ROBÓT

Zagrożenia przy realizacji instalacji to:

Lp.	Rodzaj zagrożenia	Skala zagrożenia	Miejsce	Czas wystąpienia
1	Porażenie prądem elektrycznym podczas wykonywania prac przy pomocy urządzeń elektro-mechanicznych	Wysoka	Plac budowy	Cały czas trwania budowy
2	Upadek pracownika z wysokości	Wysoka	Wykopy	W okresie wykonywania wykopów i montażu sieci i jej elementów
3	Zasypanie w wykopie	Wysoka	Wykopy	W okresie wykonywania wykopów i montażu sieci i jej elementów
4	Obrażenia ciała spowodowane użytkowaniem elektronarzędzi	Wysoka	Plac budowy	Cały czas trwania budowy
5	Porażenie prądem elektrycznym przy braku zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi	Wysoka	Plac budowy	Cały czas trwania budowy
6	Uderzenie spadającym przedmiotem	Wysoka	Plac budowy	Cały czas trwania budowy
7	Potrącenie przez pojazdy i samobieżne urządzenia poruszające się po placu budowy i w jego sąsiedztwie	Wysoka	Plac budowy i jego sąsiedztwo	Cały czas trwania budowy
8	Hałas	Wysoka	Plac budowy i jego sąsiedztwo	Cały czas trwania budowy
9	Wibracje	Wysoka	Wykopy	W czasie zagęszczania gruntu w i nad wykopem

2. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT

Przed przystąpieniem do robót osoby dopuszczające do pracy i kierujące pracą powinny:

- zapoznać pracowników ze sposobem przygotowania miejsca pracy,
- omówić z pracownikami sposoby wykonania robót,
- przeszkolić pracowników w zakresie BHP,
- wskazać występujące zagrożenia,
- przedstawić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- określić zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- omówić zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz właściwej odzieży i obuwia roboczego.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy. Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy.

3. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składowania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń. Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 – warstw.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Rodzaj, ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami p.poż.

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz powinny spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno– ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń. Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

W celu zapobieżenia niebezpieczeństwom wynikającym z robót należy:

- określić sposoby powiadamiania pracowników o zaistniałym zagrożeniu np. pożaru oraz określić drogę ewakuacji wytyczoną wcześniej trasą,
- zapewnić pracownikom stosownie do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej,
- wyznaczyć odpowiednie osoby do prowadzenia bezpośredniego nadzoru nad pracami niebezpiecznymi.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku.)

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami. Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić, lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Przed przystąpieniem do robót kierownik budowy jest obowiązany w oparciu o wyżej wymienioną informację sporządzić lub zapewnić sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając specyfikę i warunki prowadzenia robót budowlanych, w tym planowane jednoczesne prowadzenie robót budowlanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r (Dz.U. Nr 120, poz.1126).

4. OGÓLNE UWAGI WYKONAWCZE

Całość robót budowlano-montażowych wykonać zgodnie ze stosownymi normami oraz wytycznymi producentów wbudowywanych materiałów i wymaganiami technicznymi COBRTI INSTAL.

Wszelkie roboty wykonać zgodnie z warunkami określonymi przez producentów. Szczegółowe przepisy wykonania instalacji zawarte są w Warunkach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych a także w Warunkach Technicznych Wykonania i Odbioru Rurociągów z Tworzyw Sztucznych. Warunki te określają również wymagania dotyczące prób szczelności jakim należy poddać wykonaną instalację. Należy zwrócić szczególną uwagę na jakość wykonanych robót.

Opracował:
mgr inż. Jakub Drozdowski
WAM/ 0144 /PBS/21